

Exp. Conto N. 809 del 22/7/2015



ORIGINALI  
IL DIRIGENTE  
Dott.ssa S. SCHACHTER

# Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"  
Ai sensi della L.R. n. 8/2014

Direzione: VII – SVILUPPO ECONOMICO

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio Strutture ricettive zona Jonica

## DETERMINAZIONE

OGGETTO: Classifica della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata "Villa Hibiscus", categoria 3 stelle, sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Consolare Valeria n. 140.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 608

del 18.06.2015

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO e/o SERVIZIO

- VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";
- VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;
- VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;
- VISTO il decreto del 11/06/2001, e successive modifiche e integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive;
- VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;
- VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;
- VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunale e delle città metropolitane;
- PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la SCIA del 16/05/2014 prot. n. 11533, pervenuta a questa Provincia Regionale in data 17/12/2014 prot. n. 38527, presentata dalla Sig.ra Morrone Francesca Stefania, nata a Cosenza il 21/08/1992 e residente in Montalto Uffugo (CS) Via Olivella n. 1, C.F.: MRR FNC 92M61 D0860, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, con sede legale in Giarre (CT)

Strada 86 Zona artigianale n. 28, per l'avvio dell'attività ricettiva nella tipologia Affittacamere, denominata "Villa Hibiscus", sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Consolare Valeria n. 140;

VISTO il contratto di affitto stipulato in data 15/04/2014 in Giardini Naxos e regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Taormina il 06/05/2014 al n. 141 serie 3T, in forza del quale la Sig.ra Morrone Francesca Stefania riceve in locazione l'immobile sito in Giardini Naxos (ME), Via Consolare Valeria n. 140, adibito a sede della struttura ricettiva di cui sopra e distinto al N.C.E.U. di Messina al foglio 8 part. 560 sub. 4 e 5;

VISTE le planimetrie dei locali e la relazione tecnico-descrittiva redatta dall'Arch. Brunella Bisognano iscritta all'Ordine della Provincia di Cosenza al n. 817, con studio in Giardini Naxos (ME), Via Tevere n. 1;

VISTA l'attestazione facente parte integrante della SCIA, rilasciata del tecnico incaricato Arch. Brunella Bisognano, nella quale attesta che l'immobile in oggetto è in possesso del certificato di agibilità n. 63 del 28/09/2006, del certificato di idoneità statica e dei requisiti igienico-sanitari richiesti;

VISTO il verbale di sopralluogo redatto in data 22/01/2015 da funzionari di questa Provincia Regionale, dal quale si evince che la struttura ricettiva si compone di n. 5 (cinque) camere, dotate dei relativi servizi igienici, di cui n. 3 (tre) doppie e n. 2 (due) quadruple, per un totale di n. 14 (quattordici) posti letto;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per la visitabilità della struttura di cui sopra, in conformità ai criteri previsti dal D.M. n. 236/1989;

VISTA la regolarità degli atti;

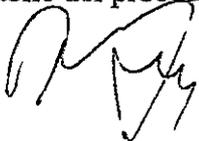
VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

### PROPONGONO

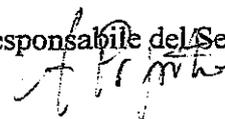
Per quanto in premessa,

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "Villa Hibiscus", sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Consolare Valeria n. 140, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere, dotate dei relativi servizi igienici, di cui n. 3 (tre) doppie e n. 2 (due) quadruple, per un totale di n. 14 (quattordici) posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Morrone Francesca Stefania, nata a Cosenza il 21/08/1992 e residente in Montalto Uffugo (CS) Via Olivella n. 1, C.F.: MRR FNC 92M61 D0860, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, con sede legale in Giarre (CT) Strada 86 Zona artigianale n. 28
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile del Servizio



## IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

## DETERMINA

1. Di classificare, fino al 31/12/2021, la struttura ricettiva denominata "Villa Hibiscus", sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Consolare Valeria n. 140, nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere, dotate dei relativi servizi igienici, di cui n. 3 (tre) doppie e n. 2 (due) quadruple, per un totale di n. 14 (quattordici) posti letto;
2. Di prendere atto che la struttura ricettiva sopra menzionata sarà gestita dalla Sig.ra Morrone Francesca Stefania, nata a Cosenza il 21/08/1992 e residente in Montalto Uffugo (CS) Via Olivella n. 1, C.F.: MRR FNC 92M61 D086O, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, con sede legale in Giarre (CT) Strada 86 Zona artigianale n. 28
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Giardini Naxos ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

li 18.06.2015

IL DIRIGENTE

S. Scialò

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 18.06.2015

IL DIRIGENTE

S. Scialò

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria  
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro \_\_\_\_\_ imputata al cap. \_\_\_\_\_  
impegno n. \_\_\_\_\_

Ripartizione Finanziaria - Ut. Impugn. - Pareti  
VISTO  
Il presente atto non costituisce titolo di spesa  
Messina, 30/06/2015  
Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario  
Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria  
Dott.ssa Maria Grazia Nulli

'VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Responsabile del Servizio Bilancio  
Programmazione Finanziaria

Dott.ssa Maria Grazia Nulli